



# COMUNE DI SALA CONSILINA

PROVINCIA DI SALERNO - C.A.P. 84036

Area tecnica - Settore Lavori Pubblici

---

---

## AVVISO PUBBLICO

PER LA FORMAZIONE DI UN ELENCO DI OPERATORI ECONOMICI CUI AFFIDARE LE ATTIVITA' DI VERIFICA E VALIDAZIONE DELLA PROGETTAZIONE ai sensi del D.Lgs.

50/2016

di importo inferiore a 40.000,00 euro

RIAPERTURA TERMINI PER RICEZIONE ISTANZE

**Il Dirigente dell'Area Tecnica**

in esecuzione della determinazione dirigenziale n° 185 del 22/08/2017 con cui è stato approvato il presente avviso rettificato e della precedente determinazione dirigenziale n°159 del 17/07/2017,

### **PREMESSO CHE**

- con il presente avviso non è posta in essere alcuna procedura concorsuale, paraconcorsuale, di gara d'appalto o di trattativa privata e non sono previste attribuzioni di punteggi o altre classificazioni di merito;
- la domanda ha il solo scopo di manifestare la disponibilità all'assunzione di affidamenti di servizi di ingegneria ed architettura di verifica progettuale ai sensi del Decreto Legislativo n°50/2016;
- gli appalti saranno aggiudicati ai soggetti idonei di cui al Decreto Legislativo n°50/2016, nel rispetto dei principi di non discriminazione, rotazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;
- il presente avviso non costituisce prova selettiva, paraconcorsuale, né al tempo stesso prevede la formazione di una graduatoria di merito, ma semplicemente l'individuazione dei soggetti da invitare nella procedura per l'affidamento del servizio in oggetto;
- l'acquisizione della candidatura non attribuisce alcun diritto al candidato, in ordine all'eventuale appalto, né da essa deriva alcun obbligo a carico del Comune di Sala Consilina (SA);
- le istanze pervenute in risposta all'avviso pubblicato in esecuzione della determinazione dirigenziale n°159 del 17/07/2017, con scadenza il 02/08/2017, elenco approvato con Determina dirigenziale n° 182 del 09 agosto 2017 e n° 183 del 10 agosto 2017, sono ritenute valide ai fini della partecipazione alla procedura in oggetto, sottoposta ad ulteriore pubblicazione;

### **RENDE NOTO**

che Comune di Sala Consilina (SA) intende esperire un'indagine di mercato volta ad individuare operatori economici da consultare per l'affidamento del servizio di validazione ai sensi del Decreto Legislativo n°50/2016 con procedura di negoziazione diretta ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del Decreto Legislativo n°50/2016 e in conformità con le Linee Guida ANAC n°4, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera 1097 del 26/10/2016, rivolta a due operatori economici selezionati mediante sorteggio pubblico.

Si precisa che le manifestazioni di interesse che perverranno avranno l'unico scopo di far conoscere al Comune di Sala Consilina (SA) la disponibilità di operatori economici qualificati ad essere invitati a presentare offerta per l'espletamento del servizio di cui trattasi. Pertanto, con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara, non viene richiesta alcuna offerta economica e non sono previste graduatorie di merito o attribuzioni di punteggio. Il Comune di Sala Consilina (SA) si riserva altresì di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa alla presente indagine di mercato e di non dare seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento del servizio in epigrafe.

## **A. Finalità**

Il presente Avviso ha lo scopo di costituire un elenco di operatori economici da invitare per l'eventuale affidamento di servizi di ingegneria ed architettura di validazione della progettazione esecutiva ai sensi del Decreto Legislativo n°50/2016 per interventi di importo inferiore a 40.000,00 euro ai sensi degli artt. 31 e 157 del codice dei contratti Decreto Legislativo n°50/2016 **con procedura di negoziazione diretta sotto soglia ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a) del Decreto Legislativo n°50/2016 previa acquisizione di due preventivi.**

## **B. Oggetto del servizio**

Il servizio ha per oggetto la validazione della progettazione definitiva ed esecutiva dell'INTERVENTO LAVORI DI RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA MEDIA DI TRINITA del Comune di Sala Consilina (SA).

In particolare le prestazioni oggetto della presente manifestazione di interesse sono:

- la verifica dell'affidabilità, intendendosi per affidabilità la verifica dell'applicazione delle norme specifiche e delle regole tecniche di riferimento adottate per la redazione del progetto e la verifica della coerenza delle ipotesi progettuali poste a base delle elaborazioni tecniche ambientali, cartografiche, architettoniche, strutturali, impiantistiche e di sicurezza;
- la verifica della completezza ed adeguatezza, intendendosi per completezza ed adeguatezza la verifica della corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari

dell'affidamento e la verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità, la verifica documentale mediante controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti per il livello del progetto da esaminare, la verifica dell'eshaustività del progetto in funzione del quadro delle esigenze, la verifica dell'eshaustività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati, la verifica dell'eshaustività delle modifiche apportate al progetto a seguito di un suo precedente esame e la verifica dell'adempimento delle obbligazioni previste nel disciplinare di

incarico di progettazione;

- la verifica della leggibilità, coerenza e ripercorribilità, intendendosi per leggibilità, coerenza e ripercorribilità la verifica della leggibilità degli elaborati con riguardo alla utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione, la verifica della comprensibilità

delle informazioni contenute negli elaborati e della ripercorribilità delle calcolazioni effettuate e la verifica della coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati;

- la compatibilità, intendendosi per compatibilità la rispondenza delle soluzioni progettuali

ai requisiti espressi nello studio di fattibilità ovvero nel documento preliminare alla progettazione o negli elaborati progettuali prodotti nella fase precedente e la rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento ed alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di inserimento ambientale, di impatto ambientale, di funzionalità e fruibilità, di sicurezza delle persone connessa agli impianti tecnologici, di igiene, salute e benessere delle persone, di superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche, di sicurezza antincendio, di durabilità e manutenibilità, di coerenza dei tempi e dei costi e sicurezza ed organizzazione del cantiere.

Per quanto riguarda i singoli elaborati progettuali dovranno essere svolte le seguenti verifiche:

- per le relazioni generali occorre verificare che i contenuti siano coerenti con la loro descrizione capitolare e grafica, nonché con i requisiti definiti nello studio di fattibilità ovvero nel documento preliminare alla progettazione e con i contenuti delle documentazioni di autorizzazione ed approvazione facenti riferimento alla precedente fase progettuale;
- per le relazioni di calcolo è necessario verificare che le ipotesi ed i criteri assunti alla base dei calcoli siano coerenti con la destinazione dell'opera e con la corretta applicazione delle disposizioni normative e regolamentari pertinenti al caso in esame:

che il dimensionamento dell'opera, con riferimento ai diversi componenti, sia stato svolto completamente, in relazione al livello di progettazione da verificare, e che i metodi di calcolo utilizzati siano esplicitati in maniera tale da risultare leggibili, chiari ed interpretabili, che i risultati dei calcoli siano congruenti con il contenuto delle elaborazioni grafiche e delle prescrizioni prestazionali e capitolari, che il dimensionamento per gli elementi ritenuti più critici sia stato correttamente eseguito e che le scelte progettuali costituiscano una soluzione idonea in relazione alla durabilità dell'opera nelle condizioni d'uso e manutenzione previste;

- per le relazioni specialistiche occorre verificare che i contenuti presenti siano coerenti con le specifiche fornite dalla committenza, con le norme cogenti, con le norme tecniche applicabili, anche in relazione alla completezza della documentazione progettuale;
- per gli elaborati grafici è necessario verificare che ogni elemento, identificabile sui grafici, sia descritto in termini geometrici e che, ove non dichiarate le sue caratteristiche, esso sia identificato univocamente attraverso un codice ovvero attraverso altro sistema di identificazione che possa porlo in riferimento alla descrizione di altri elaborati, ivi compresi documenti prestazionali e capitolari;
- per i capitolati, i documenti prestazionali, e lo schema di contratto occorre verificare che ogni elemento, identificabile sugli elaborati grafici, sia adeguatamente qualificato

all'interno della documentazione prestazionale e capitolare, che venga eseguito il coordinamento tra le prescrizioni del progetto, le clausole dello schema di contratto, del capitolato speciale d'appalto e del piano di manutenzione dell'opera;

- per la stima economica dell'opera è necessario verificare che i costi parametrici assunti alla base del calcolo della spesa siano coerenti con la qualità dell'opera prevista e la complessità delle necessarie lavorazioni, che i prezzi unitari assunti come riferimento siano dedotti dai prezzi della stazione appaltante siano regolarmente aggiornati secondo il prezziario vigente della Regione Campania, che siano state sviluppate le analisi per i prezzi di tutte le voci per le quali non sia disponibile un dato nei prezziari, che i prezzi unitari assunti a base del computo metrico estimativo siano coerenti con le analisi dei prezzi e con i prezzi unitari assunti come riferimento, che gli elementi di computo metrico estimativo comprendano tutte le opere previste nella documentazione prestazionale e capitolare e che corrispondano agli elaborati grafici e descrittivi, che i metodi di misura delle opere siano usuali o standard, che le misure delle opere computate siano corrette, anche alla luce di verifiche a campione eseguite, che i totali calcolati siano corretti, che il computo metrico estimativo e lo schema di contratto individuino la categoria prevalente, le categorie scorporabili e subappaltabili a scelta dell'affidatario, le categorie con obbligo di qualificazione e le categorie di opere di notevole contenuto tecnologico, che i piani economici e finanziari siano tali da assicurare il perseguimento dell'equilibrio economico e finanziario;
- per il piano di sicurezza e di coordinamento è necessario verificare che sia redatto per tutte le tipologie di lavorazioni da porre in essere durante la realizzazione dell'opera ed in conformità dei relativi magisteri e che siano stati esaminati tutti gli aspetti che possono avere un impatto diretto e indiretto sui costi e sull'effettiva cantierabilità dell'opera;
- per il quadro economico occorre verificare che l'articolazione del costo complessivo preveda la distinzione tra lavori a misura, a corpo, in economia e oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta;
- quanto alle somme a disposizione della stazione appaltante è necessario accertare la presenza di fondi per i lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, per rilievi, accertamenti e indagini, per allacciamenti ai pubblici servizi, per imprevisti, per spese tecniche di progettazione, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza, per collaudo statico e tecnico-amministrativo (qualora necessario), per attività di supporto al responsabile unico del procedimento, per la remunerazione delle commissioni giudicatrici, per pubblicità (laddove necessario), per eventuali accertamenti di laboratorio, per IVA ed altre imposte dovute per legge;
- per le approvazioni ed autorizzazioni occorre verificare l'acquisizione di tutte quelle previste dalla legge per il livello di progettazione in questione.

Il rapporto conclusivo del soggetto aggiudicatario della verifica e validazione dovrà riportare le risultanze dell'attività svolta e dovrà accertare l'avvenuto rilascio da parte del RUP della dichiarazione con la quale lo stesso attesta:

- l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali;
- l'assenza di impedimenti sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto;
- la conseguente realizzabilità del progetto.

La validazione del progetto posto a base di gara è l'atto formale che dovrà riportare gli esiti delle verifiche eseguite.

Ciascun operatore economico, che sia un soggetto fisico o una persona giuridica, potrà chiedere di partecipare alla manifestazione di interesse. Nell'ambito del curriculum allegato alla domanda di manifestazione di interesse, ciascun operatore dovrà dichiarare l'importo complessivo dei servizi di ingegneria ed architettura specifici e pertinenti svolti negli ultimi dieci anni distinguendoli per categoria d'opera e grado di complessità. Ciascun operatore economico, che sia un soggetto fisico o una persona giuridica, è tenuto ad allegare un elenco dei servizi similari svolti indicando il committente, l'oggetto del lavoro, la natura della prestazione, il periodo di esecuzione del servizio, la distinta degli importi suddiviso per categoria d'opera e grado di complessità.

I servizi di ingegneria ed architettura di cui sopra valutabili sono quelli iniziati, ultimati e approvati, nel decennio, ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente.

Si precisa che, ai sensi dell'art. 8 del Decreto Ministeriale del 17 giugno 2016 (Ministero della Giustizia), che gradi di complessità maggiore qualificano anche per opere di complessità inferiore all'interno della stessa categoria d'opera.

I professionisti dovranno possedere l'abilitazione all'esercizio della professione e l'iscrizione al relativo albo professionale previsto dall'ordinamento italiano o secondo le norme del paese di appartenenza, ovvero per le società iscrizione al Registro delle Imprese presso la CCIAA o equivalente secondo le norme del paese di appartenenza.

È vietato a ciascun operatore economico di partecipare contemporaneamente singolarmente e come componente di un'associazione di operatori economici nonché la contemporanea partecipazione a più di un raggruppamento.

### **C. Amministrazione**

Denominazione: COMUNE DI SALA CONSILINA (SA)

Struttura: Area Tecnica

Indirizzo: Via Mezzacapo, 44 - 84036 - Sala Consilina (SA)

Telefono : +39 0975 525211 - +39 0975 525277

PEC : protocollo.salaconsilina@asmepec.it

### **D. Procedura di affidamento**

L'individuazione dell'affidatario avverrà mediante procedura di negoziazione diretta ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del Decreto Legislativo n°50/2016 e in conformità con le Linee guida ANAC n°4, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera 1097 del 26.10.2016, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

L'Ente provvederà a negoziare con almeno 2 (due) soggetti qualificati che abbiano manifestato interesse a partecipare alla procedura, ai quali sarà inviata specifica richiesta di preventivo in conformità con le Linee Guida ANAC n°1 approvate con Delibera 973 del 14/09/2016.

Il criterio di aggiudicazione sarà del prezzo più basso.

Nel caso di manifestazione di interesse in numero superiore a 2 si procederà alla selezione degli operatori da invitare a mezzo sorteggio pubblico in forma anonima reso noto con avviso pubblicato sull'Albo pretorio dell'Ente e sul sito web dell'amministrazione.

Potranno presenziare al sorteggio i rappresentanti legali degli operatori economici interessati ovvero soggetti muniti di apposita delega.

Si precisa altresì che si procederà all'affidamento anche in presenza di una sola offerta.

Il presente avviso ha valore di mera indagine conoscitiva e l'Ente non assume nessun vincolo in ordine alla prosecuzione della propria attività negoziale, riservandosi la facoltà di avviare eventuali successive negoziazioni con uno o più soggetti.

#### **E. Criterio di aggiudicazione**

Prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 del Decreto Legislativo n°50/2016.

#### **F. Importo a base d'asta**

L'importo presunto stimato del servizio in oggetto, posto a base d'asta, determinato applicando il D.M. del 18 giugno 2016, ammonta a **euro 38.144,70** (trentottomilacentotrentaquattro/70) al netto di I.V.A. ed oneri previdenziali, se dovuti.

#### **G - Forme di pubblicità**

Il presente avviso è reso noto con le seguenti modalità di pubblicità: pubblicazione per un periodo pari a 15 giorni all'albo pretorio on line dell'Ente, sul sito internet dell'Ente, sul sito del Ministero delle Infrastrutture. Esso sarà inviato anche agli ordini professionali di architetti ed ingegneri.

#### **H. Soggetti ammessi a partecipare**

Possono concorrere all'affidamento dell'incarico i soggetti di cui all'art. 46 comma 1 del Decreto Legislativo n°50/2016 e che posseggano una delle due seguenti qualificazioni:

- 1. Organismi di ispezione di tipo A e di tipo C, accreditati UNI CEI EN ISO/IEC 17020 ai sensi del Regolamento (CE) 765 del 2008;**
- 2. Soggetti di cui all'art. 46, comma 1 del Decreto Legislativo n°50/2016 dotati di un sistema interno di controllo di qualità conforme alla UNI EN ISO 9001 certificato da Organismi accreditati ai sensi del Regolamento CE n°765/2008**

in possesso di tutti i requisiti di seguito esplicitati che dovranno essere dichiarati (Allegato

A) compilando e sottoscrivendo l'apposita manifestazione di interesse.

Alle procedure di affidamento delle attività di verifica possono partecipare professionisti in forma singola o associata. In caso di associazione temporanea la mandataria deve possedere una quota di requisiti minimi in una misura maggioritaria; la restante percentuale di possesso dei requisiti dovrà essere posseduta dalla/dalle mandanti.

**Il requisito di cui alla lettera H dovrà essere posseduto da tutti i componenti in caso di RTP.**

**Il soggetto che intende partecipare alla gara non deve partecipare o avere partecipato direttamente o indirettamente né alla gara per l'affidamento della progettazione né alla redazione della stessa in qualsiasi suo livello. Il mancato rispetto accertato dalla stazione appaltante su segnalazione del Responsabile Unico del Procedimento comporta l'esclusione per 5 (cinque) anni dalle attività di verifica e, a tale fine, è comunicato agli organismi di accreditamento.**

#### **I. Requisiti di partecipazione**

##### **H. Requisiti di ordine generale**

Assenza, in capo all'operatore, dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Decreto Legislativo n°50/2016.

##### **H. Requisiti di idoneità tecnica e professionale ed economica**

Aver eseguito nell'ultimo quinquennio antecedente alla pubblicazione del presente avviso almeno due servizi ultimati, simili a quello oggetto della procedura, classe E.08, per un

importo lavori di ciascun progetto pari al 50% di quello posto a base d'asta.

Il possesso di detto requisito non può essere frazionato. Pertanto in caso di RTP i due servizi possono essere svolti o interamente da un solo operatore o da due operatori purché in possesso, entrambi, dei requisiti di cui alla lettera I ed H del presente avviso.

#### **L. Partecipazione**

Gli interessati, in possesso dei requisiti professionali, devono far pervenire all'ufficio protocollo dell'Ente, entro le ore 12:00 del giorno **06 settembre 2017**, un plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura dal professionista, recante all'esterno l'indicazione contenente, **nome e cognome (di ciascun componente in caso di RTP), l'indirizzo, il numero di telefono e di indirizzo pec del mittente, nonché la dicitura: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI INGEGNERIA RELATIVO ALLA VERIFICA E VALIDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO DELL'INTERVENTO "LAVORI DI RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA MEDIA DI TRINITÀ" DEL COMUNE DI SALA CONSILINA (SA).**

Il plico dovrà contenere:

1. la manifestazione di interesse – Allegato A – compilata in ogni sua parte e redatta in carta semplice;
2. il curriculum professionale con indicati i titoli di studio e professionali posseduti, le esperienze lavorative svolte o in corso di svolgimento; ciascun operatore dovrà dichiarare l'importo complessivo dei servizi di ingegneria ed architettura specifici e pertinenti svolti negli ultimi dieci anni distinguendoli per categoria d'opera e grado di complessità, allegando un elenco dei servizi similari svolti indicando il committente, l'oggetto del lavoro, la natura della prestazione, il periodo di esecuzione del servizio, la distinta degli importi suddiviso per categoria d'opera e grado di complessità (per maggiori informazioni, vedere il punto B del presente avviso).

Alla manifestazione di interesse dovrà essere allegata fotocopia di valido documento di riconoscimento del sottoscrittore.

Dovrà altresì essere allegata copia del/i certificato/i comprovanti il possesso dei requisiti di cui alla lettera H dell'Avviso.

Resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, qualora per qualsiasi ragione, anche per cause di forza maggiore, il plico non dovesse giungere a

destinazione in tempo utile.

#### **L. Cause di esclusione**

Non saranno valutate le domande di partecipazione:

- sprovviste di allegato curriculum vitae e professionale del richiedente datato e firmato;
- sprovviste di firma e di copia del documento di identità in corso di validità;
- presentate da soggetti non in possesso dei requisiti indicati nel presente avviso;
- che non rispettino i termini di scadenza di presentazione del presente avviso;
- che abbiano partecipato, a qualunque titolo, alla procedura aperta per l'affidamento della progettazione;

#### **L. Avalimento e subappalto**

Non è ammesso l'avvalimento dei requisiti di qualificazione di cui alla precedente lettera H. Non è ammesso il subappalto

#### **L. Tempo per l'espletamento dell'incarico**

Il tempo stabilito per l'esecuzione della prestazione di verifica e validazione del progetto esecutivo in oggetto è pari al massimo a 30 (venti) giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di sottoscrizione della relativa convenzione.

#### **L. Responsabile Unico del procedimento**

Il Responsabile Unico del procedimento è il Geom. Maurizio Monaco.

#### **L. Riservatezza delle informazioni**

Ai sensi del Decreto Legislativo n°196/2003, si informa che i dati e le informazioni, anche sotto forma documentale, acquisiti in occasione della presente procedura, saranno raccolti

presso l'Ente Appaltante e saranno trattati esclusivamente per le finalità inerenti al relativo procedimento amministrativo. Si precisa che la sottoscrizione del modulo equivale ad accettazione delle precitate condizioni.

#### **L. Avvertenze**

Si rende noto che il presente avviso non pone in essere alcuna procedura concorsuale, paraconcorsuale o di gara d'appalto. Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione del maggior numero di operatori economici; le manifestazioni di interesse non vincolano in alcun modo l'Ente, in quanto hanno come unico scopo di rendere noto all'Amministrazione la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta. Ciò posto, la presentazione della domanda da parte del soggetto interessato non attribuirà allo stesso alcun interesse qualificato o diritto in ordine all'eventuale partecipazione alla gara informale per l'affidamento del servizio in oggetto, né comporterà l'assunzione di alcun obbligo specifico da parte della Stazione Appaltante.

#### **L. Foro competente**

Il foro competente è quello di LAGONEGRO.

F.to Il Dirigente dell'Area Tecnica

***Ing. Attilio De Nigris***